|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: D24-THADS***(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP* *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*  |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN MỘC HÓA** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 451/TB-THADS | *Mộc Hóa, ngày 17 tháng 05 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

 *Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

 *Căn cứ Bản án, Quyết định số: 51/2020/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2020, 70/2020/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2020, 61/2020/QĐST-DS ngày 06 tháng 11 năm 2020, 09/2021/QĐST-DS ngày 26 tháng 02 năm 2021, 13/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2022, 15/2022/QĐST-DS ngày 29 tháng 04 năm 2022, 11/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2022, 12/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mộc Hóa, 78/2022/DS-PT ngày 18 tháng 04 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số 239/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2020, 178/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020, 302/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2021, 377/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2021, 468/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 06 năm 2021, 450/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2021, 326/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 04 năm 2022, 325/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 04 năm 2022, 412/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 06 năm 2022, 376/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 05 năm 2022, 457/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2022, 339/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 04 năm 2022, 458/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 07 năm 2022, 338/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 04 năm 2022, 395/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 05 năm 2022, 392/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 05 năm 2022, 456/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 07 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 484.2024.VT.CNLA ngày 16/04/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín;*

*Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức bán đấu giá tài sản ( ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án)*

 *Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

 Địa chỉ: Số 276 Quốc lộ 62, Phường 2, Thành Phố Tân An, Long An.

 Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

**Quyền sử dụng đất:**

Thửa đất số 1273, diện tích 100m2, tờ bản đồ số 03, loại đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Mương Khai, xã Tân Thành, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CQ 887880, cấp ngày 21 tháng 06 năm 2019, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 00915 do bà Dương Thi Lắng đứng tên quyền sử dụng.

**Tài sản gắn liền với đất gồm:**

Nhà ở: loại nhà cấp 4; kết cấu: móng, cột, đà BTCT, vách tường, nền gạch men, xà gồ gỗ, mái tole thiết, tọa lạc tại ấp Mương Khai, xã Tân Thành, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An.

Địa chỉ tài sản: ấp Mương Khai, xã Tân Thành, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An.

 Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, tổ chức bán đấu giá đã nộp hồ sơ đăng ký và các đương sự biết./.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:***- Trang TTĐT chuyên ngành về bán đấu giá Bộ Tư Pháp;- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Long An;(đăng trên cổng TTĐT Cục THADS và TC. THADS);- Cổng Thông tin điện tử tỉnh Long An;- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS huyện Mộc Hóa;- Lãnh đạo Chi cục THADS huyện Mộc Hóa (01);- Đương sự;- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mộc Hóa;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****Võ Văn Tuấn** |